

FRACCIONAMIENTO ÁLAMO SUR · SANTIAGO, NUEVO LEÓN

Casa a estrenar con área social en sótano

298 m² de construcción sobre 206 m² de terreno. Tres recámaras, terraza en la principal, área social en sótano y sin vecinos al fondo.

PRECIO DE VENTA
$6,500,000 MXN

TERRENO	CONSTRUCCIÓN	RECÁMARAS
206 m²	298 m²	3
BAÑOS	**COCHERA**	**NIVELES**
4 + 1 medio	Doble	3

DISTRIBUCIÓN

PRIMER PISO

- Sala, comedor y cocina
- Escalera de doble altura
- Pasillo lateral

SEGUNDO PISO

- Recámara principal con baño y terraza
- 2 recámaras secundarias con closets y baño compartido

SÓTANO

- Área social techada y cerrada con baño
- Área social abierta con barra y preparación para asador
- Patio de 50 m²

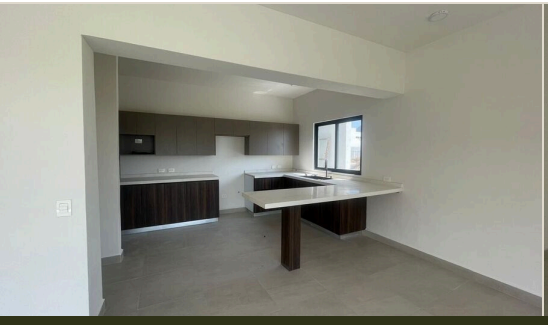
QUÉ INCLUYE

- Cocina integral con barras de granito
- Canceles de baño y terraza
- Closets en todas las recámaras
- Doble altura en la escalera
- Preparación para tinaco, boiler y tanque de gas

AMENIDADES DEL FRACCIONAMIENTO

- Alberca
- Área social techada con área de asador y baños
- Área de juegos para niños
- Vitapistas
- Seguridad 24 horas

Casa a estrenar, con un año de antigüedad y lista para habitarse. Se acepta crédito bancario, Infonavit o recurso propio.







Hector Tamez · 81 1938 3448














Magnolias 3 · Fraccionamiento Álamo Sur, Santiago, N.L.
Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.